

## **INTUS JÄRELMAKSU TINGIMUSED**

### **1.Määratlused**

- 1.1.Laenuandja: Intus Hoiu-laenuühistu, reg.kood 12748028.
- 1.2.Laenusaja: isik või ettevõtte, mis on saanud laenu Laenuandjalt lepingu alusel ja kohustub laenu tagasi maksuma kokkulepitud tingimustel.
- 1.3.Müüja: ettevõtte, mis müüb kaupa või teenust, mida Laenuandja rahastab.
- 1.4.Leping: Järelemaksuleping.

### **2. MAKSETE TEGEMINE, TASUD JA KULUDE ARVESTUS**

#### **2.1. MAKSETE TEGEMINE**

- 2.1.1. Kõik Lepingu täitmisega seotud Laenusaja poolt tehtavad maksed – Laenu tagasimaksed, Intress, Lepingus toodud tasud, samuti viivis, leppetrahv ja maksed kulude hüvitamiseks - (edaspidi ühiselt: Maksed) loetakse tasutuks, kui maksete tegemiseks vajalik raha (edaspidi: Raha) on üle antud Laenuandja käsutusse, st on laekunud Laenuandja konto(de)le Pangas või tasutud sularahas Laenuandjale.
- 2.1.2. Kui Laenusajal on kohustus tasuda Laenuandjale üheaegselt Lepingust tulenevaid erinevaid summasid, arvestatakse makstuks summad: kõigepealt kulud, millele järgnevad lepingulised tasud, intress, laenusumma.
- 2.3.Laenuandja saadab arve Laenusajale üks kord kuus, kus kajastab tasumisele kuuluva kuumakse.

#### **2.2. INTRESSIMÄÄRA ARVESTUS JA TEISED TASUD**

- 1.2.1. Laenu kasutamise eest kohustub Laenusaja tasuma Laenuandjale Intressi Lepingus sätestatud tähtpäeva(de)l. Intressi arvestamisel lähtub Laenuandja 360-päevasest aastast, tegelikust päevade arvust kuus ja Lepingus kokku lepitud intressimäärast.
- 1.2.2. Lisaks Intressile kohustub Laenusaja tasuma muud Lepingust tulenevad tasud.
- 9.2. Kogunenud intress lisatakse Laenusaja võlale iga kuu viimasel kuupäeval. Makstavad tasud lisatakse vastavalt samal päev, millal nad on tekkinud.

#### **2.3. LAENUANDJA KULUDE HÜVITAMINE**

- 1.3.1. Laenusaja on kohustatud hüvitama Laenuandjale kõik kulud, mis on ette nähtud Lepingus ja Hinnakirjas.

1.3.2. Laenuandja tasud Laenusaja osamaksete tasumisega viivitamise korral on määratud Hinnakirjas.

## **2.4. VIIVIS**

2.4.1. Kui Laenusaja ei tee Lepingu alusel saadud Laenu tagasimakseid tähtaegselt, siis on Laenuandjal õigus nõuda Laenusajalt viivist Lepingus ettenähtud intressimäära ulatuses. Kui lepingus on intressimäär täpsustamata, siis on viivis 0.2% päevas.

2.4.2. Viivist arvutatakse tähtaegselt tasumata summalt iga maksmisega viivitatud päeva eest lähtuvalt viivise määrast ja maksmisega viivitatud päevade arvust. Viivise arvestamine algab Laenu või Laenu osa tagastamise tähtpäevale järgneval päeval ja lõpeb tähtaegselt tegemata makse tegemise päeval.

2.4.3. Äriühingult, majandus- või kutsetegevuses tegutsevalt Laenusajalt on Laenuandjal õigus nõuda viivist 0,25% päevas tasumata summadelt kuni nende tegeliku tasumise päevani.

## **3. LAENUANDJA ÕIGUSED LAENU VÄLJAMAKSETE TEGEMISEL**

3.1. Laenuandjal on õigus keelduda Laenu või Laenu osa Laenusaja käsutusse andmisest, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest asjaoludest:

3.1.1. Ilmnes, et Laenusaja on Laenu taotlemisel esitanud Laenuandjale valeandmeid.

3.1.2. Laenu väljamaksete tegemiseks Laenusaja poolt esitatud dokumentide õigsus ja vastavus Lepingu tingimustele vajab täiendavat kontrolli, kuni vastava kontrolli teostamiseni mõistliku aja jooksul;

3.1.3. Laenusaja ei täida tähtaegselt mõnest teisest Laenuandjaga sõlmitud Lepingust tulenevat Laenu tagastamise ja/või Intressi ja/või muu makse tasumise kohustust;

3.1.4. Lepingus sätestatud Laenu väljamaksmise eeltingimused ei ole täielikult täidetud ja/või Laenu väljamaksmise periood on lõppenud;

3.1.5. Müüja ei ole täitnud Laenusaja ees kauba üleandmise kohustust juhul kui Laenu väljamaksmine oli seotud nimetatud kohustusega.

3.2. Laenu andmine Laenusaja käsutusse tähendab antud Lepingu kontekstis selle ülekandmist Müüjale. Juhul kui Laenu on Müüjale üle kantud, on Laenu väljamaksmise kohustus Laenuandja poolt täidetud.

#### **4. KREDIIDILEPINGU ÜLEANDMINE**

4.1. Laenuandjal on õigus anda ilma Laenusaja kirjaliku nõusolekuta laenuleping või võlakiri koos kaasnevate õiguste ja kohustustega üle kolmandale poolele, kellel on omakorda üleandmisõigus.

4.2. Laenusajal ei ole õigust seda krediidilepingut koos kaasnevate õiguste ja kohustustega kolmandale poolele üle anda.

4.3. Ostetud esemed jäävad Laenuandja varaks kuni laen on täielikult tagasi makstud. Laenusaja ei ole õigust müüa ilma Laenuandja kirjaliku loata kuni laenu täieliku maksmiseni.

#### **5. LEPINGU LÕPETAMISE ÕIGUS**

5.1. Laenuandjal on õigus lepingust loobuda 14 päeva jooksul pärast seda, kui see on Laenuandja poolt nõusoleku saanud. Liige on kohustatud tagastama lepingu koos kaasnevate tasudega kohe, ent mitte hiljem kui 30 päeva jooksul alates taotluse esitamisest.

5.2. Lepingust taganemise taotlus tuleb esitada kirjalikult Intus Hoiu- ja Laenuühistu postiaadressil või eposti aadressil.

5.3. Loobumisteatis peab sisaldama loobumisteadet, Laenusaja nime ja ID-numbrit või liikmesuse numbrit, krediidisummat, allkirja, aega ja kohta.

5.4. Kui Laenusaja ei ole lepingust tingimuste kohaselt taganenud, loetakse, et Laenusaja ei ole lepingust taganemist taotlenud.

#### **6. LEPINGU LÕPETAMISE ERITINGIMUSED**

6.1. Laenusaja on kohustatud tasuma kogu saldo jäägi, kui Liige ei tasu kohustusi, kapitali, intresse või teisi makseid ja makse on viibinud vähemalt 30 päeva ning ei ole selle aja jooksul tasunud, siis laen aegub ja tuleb Intus HLÜ-le täiel määral tagasi maksta. Laenuandja lõpetab Laenusajaga lepingu, kui on möödunud 30 päeva võla tekkimise algkuupäevast ja Liige ei ole võlga täielikult või osaliselt tasunud. Sellisel juhul edastab Laenuandja Laenusajale ja lepingu andmed Laenuandja võla sissenõudepartnerile.

6.2. Intus HLÜ-l on õigus Liikmelt nõuda kohest tasumist, kui liige sureb või kuulutatakse välja pankrot või ringkonnakohus on otsustanud alustada võla ümberkujundamist.

6.3. Intus HLÜ-d ei kaasata, kui makseviivitus tuleneb Liikme haigestumisest, tööta jäämisest või teistest samalaadsetest, laenusaja mitte olenevatest teguritest, välja arvatud siis, kui viivituse pikkus ja teised tingimused oleksid Intus HLÜ vastu selgelt ebaõiglased. Liige peab Intus HLÜ-le tõendama, et ülaltoodud tingimused on tõesed, viidates teguritele, mis mõjutavad tema maksevõimet. Lisaks, kui liige ei tasu oma kohustusi ja makse on viibinud vähemalt kuus kuud, on Liige kohustatud tasuma kogu jäänud võla ning on vajalik astuda edasisi samme.

## **7. LAENUSAAJA ÕIGUS ENNETÄHTAEGSELE TAGASIMAKSMISELE**

7.1. Laenusajal on õigus Lepingu alusel saadud Laen või osa sellest ennetähtselt tagastada, teatades sellest Laenuandjale kirjalikult või e-posti teel ette vähemalt 5 (viis) päeva. Avalduses peab olema selgelt ära näidatud summa, mida Laenusaja soovib ennetähtselt tagastada, samuti ennetähtselt täitmise päev. Ennetähtselt tagasimaksmise avaldus on Laenusajale siduv ja sellest ei saa taganeda ilma Laenuandja nõusolekuta.

7.2. Lepingu osalise ennetähtselt tagastamise korral sõlmivad Pooled kokkuleppe uue maksegraafiku kinnitamiseks. Juhul kui nimetatud kokkulepet ei õnnestu sõlmida, on Laenuandjal õigus koostada uus maksegraafik ühepoolset, lähtuvalt Lepingu tähtajast ning Lepingus kokkulepitud intressimäärast ja ennetähtselt tasutud summast. Laenuandja saadab nimetatud maksegraafiku Laenusajale e-posti- või postiaadressile ning Laenusaja kohustub seda täitma.

Käesolevad Tingimused kehtivad alates 01.05.2016.